



# Øvre Hallenskog Vel

Kjære nye naboer.

Styret i Øvre Hallenskog Vel (ØHV) ønsker dere hjertelig velkommen i bygda!  
Vi har satt sammen en informasjonspakke som vi håper kan komme godt med i de første månedene i nabolaget. Denne velkomstpakken er et resultat av at det har vært ytret ønsker om bedre informasjon om Vellet og området fra nye innflyttere. Styret utarbeider, og oppdaterer, derfor en velkomstpakke som kan leveres nye beboere. Velkomstpakken blir også gjort tilgjengelig via hallenskog.no

Velkomstpakken inneholder en oversikt over hvilke saker velforeningen jobber med, samt en del informasjon om nærmiljøet dere nå blir en del av. Er det spm som du ikke finner svar på her, så spør dine naboer, spør på Facebook eller kontakt styret.

## STYRET

For at velet skal fungere godt er vi avhengig av at medlemmer engasjerer seg og bidrar, da gjerne som medlem av styret, men også som frivillig på dugnader og sosiale arrangementer. Et styreverv er ikke betalt i penger, men betales i hyggelige bekjenskaper og kunnskap om bygda.

Styresammensetningen for perioden 2020-2022 er som følger:

Navn	Adresse	e-post	Mobil
Ivar Håberg	Solfjellveien 28	Ivar.Haaberg@dnvgl.com	95042149
Bjørn Hellman	Solfjellveien	bjorn.hellman@dllgroup.com	92050026
Erik W. Gundersen	Solfjellveien 7	ewgunder@gmail.com	41584554
Anne Charlotte Johansen	Plankedalsveien 58	anne@ingridbergen.com	99269350
Erik Fjelldal	Trollkleiva 21	erik.fjelldal97@gmail.com	41219578
TBD			
TBD			
TBD			

## ØHV – HVA VI JOBBER MED

Styret i ØHV jobber i perioden 2020-2022 med følgende prosjekter:

- Lekeplassen/skøytebane
- Oppgradering/asfaltering Plankedalsveien
- Høydebasseng/vannforsyning
- Oppdatering nettside (Hallenskog.no)/velkomstpakke
- Sosiale tiltak

## **Lekeplassen**

Vellet står som eier av lekeplassens tomtegrunn som er på ca. 12 mål og sentralt plassert i bygda i krysset Nores vei/Hallenåsen/Plankedalsveien.

Vellet har tidligere innhentet ekstern kompetanse for å se på utviklingsmulighetene for tomten (beskrevet i Mulighetsstudie Lekeplassen – landskapsarkitekt Collet).

De forskjellige styrene har gjennom årene jobbet med flere alternativer for utvikling av lekeplassen og området rundt. Dette er saker som fortsatt kan være aktuelt å ta tak i. Det er mulig å få innvilget støtte for prosjekter som dette, som for eksempel tippemidler, Asker kommune, Gjensidigestiftelsen og Sparebankstiftelsen. Det kan nevnes initiativ som følger:

- Det har vært kontakt med Drammen Klatreklubb for å kartlegge om det kan lages klatrevegg for barn og voksne. Dette har vært mulig mot betaling hvis Vellet ikke kan få godkjenning for montering av ankerfester på privat eiendom. Drammen Klatreklubb kunne gjøre arbeidet på dugnad hvis de kan få etablere klatrefelt i Hallenåsen.
- Ferdigstilling av tur- og treningsløypen.
- Bygging av volleyballbane og tuftepark og eventuelt etablering av klatrevegg.

Det sittende styret har planer om/satt i gang arbeid med oppgradering av basketstativ til noe som er holdbart i mange år fremover, samt starte etablering av en frisbee-golfbane. Dette legger ikke beslag på mer areal enn at de andre initiativene kan vurderes å tas opp igjen.

Da lekeplassen lå under Røyken kommune fikk styret hjelp av brannvesenet til å etablere skøytebane på plassen på vinteren. Dette viste seg å være overraskende mye vanskeligere etter sammenslåingen med Asker. Vinteren 2020/21 ble dette umulig å gjennomføre. Tidlig høst 2021 er denne prosessen allerede satt i gang, og styret håper at vi kan bli satt på kartet for støtte til dette, enten direkte fra kommunen (Asker Drift) eller brannvesenet. Alternativt vil vi igjen forsøke å få tillatelse til å koble oss på og hente vann selv.

## **Oppgradering Plankedalsveien/Blåbergveien**

Styret, og lokale ildsjeler og politikere, har over flere perioder hatt en tett oppfølging overfor VIVA (så Asker Kommune etter kommunesammenslåingen i 2020) vedrørende status og behov for oppgradering av de kommunale veiene i bygda, Plankedalsveien og Blåbergveien.

Status sommer 2021 er at kommunen skal oppgradere både Plankedalsveien (frem til lekeplassen) og Blåbergveien (frem til krysset v/Noresvei). Høsten 2021 skal det etableres nye sluk og asfalteres i Plankedalsveien fra Underlandsveien til krysset mot Blåbergveien, altså noe forbi det høyeste punktet på Plankedalsveien. I 2022 skal resterende del av Plankedalsveien som driftes av kommunen, altså fra Blåbergveien til lekeplassen, samt nevnte strekning av Blåbergveien utbedres og asfalteres.

## **Høydebasseng/vannforsyning**

Vannforsyningen i velet er sårbar, spesielt ved strømbrudd. Dette er uheldig ift. forbruksvann, men enda mer problematisk ift. eventuelt behov for slukkevann. Blant annet av disse grunnene er det gjort en innsats for å muliggjøre et høydebasseng på oversiden av Trollkleiva. Saken ligger hos kommunen for behandling, og styret i velet følger opp dette.

## **Nettsider - Hallenskog.no**

Vellet jobber med å oppgradere og vedlikeholde nettsidene hallenskog.no. Her finner man denne velkomstpakken, informasjon om styret og velets veilag, samt invitasjoner til generalforsamlinger og annen relevant informasjon.

I tillegg finner man blant annet «Tyve-års beretning for Hallenskog Vel», utgitt i 1944. Dette er en historisk fortelling om tiden tilbake til velets stiftelse i 1924.

### **Sosiale tiltak**

I løpet av året arrangerer Styret dugnader på lekeklassen. Dette er også en sosial sammenkomst med grilling og sosialt samvær etter arbeidet.

I tillegg forsøker Styret, ved hjelp fra frivillige i Vellet, å arrangere fest på Blåfjellhytta litt utpå nyåret. Dette i form av en juletreffest for barna, og en påfølgende voksenfest på kvelden. Dette er en årlig sammenkomst som mange ser frem til – både barn og voksne. Julenissen kommer alltid med en overraskelse til barna, og de seigeste (voksne) holder ut til klokken fem om morgenen. Det blir etablert en festkomite for å planlegge og gjennomføre arrangementene, og utlysningen går ut via Facebook-gruppen. På nyåret 2021 så vi ikke dette som mulig grunnet Covid-19, men vi håper at både muligheter og interesse åpner for at denne tradisjonen lever videre i mange år fremover.

### **VEINETTET I HALLENSKOG**

Veinettet i Øvre Hallenskog består av en rekke veier. Alle veiene, med unntak av Blåbergveien og største delen av Plankedalsveien, er privat driftet. Hvis man er tilknyttet en av de øvrige veiene fordrer dette at man er medlem av ett eller flere veilag med dertil tilhørende innmelding og årlige vedlikeholdskostnader som må betjenes. Det er viktig at nye beboere er kjent med dette forholdet. Kjøper man et ferdig hus i området er nok medlemskap i de aktuelle veilagene for en stor del i orden. Kjøper man derimot en tomt er det viktig å få kjennskap til om medlemskap/innmelding i de aktuelle veilag er med i tomteprisen. Hvis så ikke er tilfelle, kan tomteprisen fort øke med 10-tusenvise av kroner. Enda viktigere er det å være klar over at mange tomter er underlagt byggeforbud

Pr. i dag er alle private veier organisert med egne veilag, og egne styrever. Har man adresse som faller inn under ett eller flere av disse veilagene er man pliktig medlem av veilaget/veilagene. Dette er nedfelt i veiloven §§ 54-55. Hvem som sitter i de forskjellige styrene skifter relativt ofte. For den siste og mest oppdaterte informasjonen henvises til Brønnøysundregistret <http://www.brreg.no>. Se også link til de forskjellige veilagene på nettsiden vår, Hallenskog.no.

### **Kutyme**

Veiene som fører opp til Øvre Hallenskog er bratte og smale. Det krever derfor, særlig på vinterstid, at vi alle tar hensyn til hverandre. Det fordrer at kjørende viser stor aktsomhet ved passering av myke trafikanter, og det er **kutyme vinterstid at kjørende nedover stopper og viker for de som kommer oppover**. Ned kommer man alltid. Husk også at hvis du kjører av veien skaper du ikke bare problemer for deg selv, men også for dine naboer.

Dette med å vike for oppover-trafikk kan godt gjelde sommerstid også slik at vanen blir innarbeidet. Mange velger pga. bakkene å kjøre bil med 4-hjulstrekk. For de som velger 2-hjulstrekk er kjettinger en dyd av nødvendighet.

## VEILAG

### **Hallenåsen, - bomveien**

Denne veien er 1567m lang og går fra Underlandsveien og frem til vellets lekeplass hvor veien møter Plankedalsveien. I og med at dette er den korteste veien for mange er det observert at mange uten veirett har benyttet denne veien til og fra området. Dette fører til økt slitasje og vedlikeholdskostnader for eirene. Som en følge av dette har generalforsamlingen i Hallenåsen Veilag besluttet at veien stenges med bom. De brukerne som har veirett har anledning til å åpne bommen fra sin mobiltelefon så snart mobilnummer er registrert i veilagets telefonregister. Alle medlemmene av husstanden kan registreres med hver sin telefon. Det er også mulig for de som ikke naturlig hører til denne veien å bli medlem av veilaget og dermed få tilgang til bommen. Dette gjøres med å kontakte veilagets leder (eller send mail: [hallenasen.veilag@hotmail.com](mailto:hallenasen.veilag@hotmail.com)).

### **Hallenåsen Terrasse / Rødbekkveien**

Hallenåsen Terrasse er den første veien man kommer til fra bommen i Hallenåsen. Rødbekkveien er en sidevei til Hallenåsen Terrasse. Disse to veiene har et felles veilag.

Det er litt uklart ift. hvem som faktisk kan/skal utstede veirett, så vær oppmerksom på dette forholdet. Det anbefales at eventuelle kjøpere kontraktfester at selger vil ta seg av eventuelle krav som kan dukke opp.

### **Solfjellveien**

Denne er den andre veien man kommer til fra bommen i Hallenåsen.

### **Trollkleiva**

Den tredje veien fra bommen i Hallenåsen, og nesten vis á vis Solfjellveien.

Trollkleiva har to underveilag.

Det første man kommer til, PV6, omfatter adressene Trollkleiva 19 – 27 og fremtidige 29 og 31.

Det andre underveilaget heter Trollstubben veilag. De berørte adressene her er Trollkleiva 26-42B.

### **Plankedalsveien**

Der Plankedalsveien møter Hallenåsen i en 90 graders sving, fortsetter Plankedalsveien rett frem. Denne delen er privat, men pr. dags dato er det kun én bolig her, 103. Denne delen av Plankedalsveien vedlikeholdes av denne beboeren alene.

### **Nores Vei**

Fra lekeplassen går Nores vei vestover ca. 50m. før den dreier sørover ca. 375m. før den krysser Blåbergveien og fortsetter sørover ytterligere ca. 350m. I den sørlige enden av Nores vei starter en sti som leder over til boligfeltet Kleiver.

### **Blåbergveien (Offentlig og privat vei):**

Omtrent 60m. nord for Plankedalsveiens høyeste punkt begynner Blåbergveien. Dette er veien som fører til Blåfjellhytta. Fra Plankedalsveien og til den krysser Nores vei er det offentlig vei. Videre opp til Blåfjellhytta er privat. Denne delen av veien er meget bratt. Stigning som overskrider 10% forekommer flere steder på det siste 800m. av veien. De første 350m. (den offentlige delen) av Blåbergveien er derimot temmelig flat.

### **Oppsals vei**

Kommer man opp Plankedalsveien fra Underlandsveien kommer man først opp en 300m. lang relativt bratt bakke. Over et flatt parti på ca. 250m før en ny stigning begynner. Her, i rota av den andre stigningen går Oppsals vei inn til venstre, med to korte, parallelle veier på ca 150m totalt.

## TURMULIGHETER I KJEKSTADMARKA

Turmulighetene i Kjekstadmarka (den sørlige delen av Vestmarka) er mange. Fra Hallenskog er det flere stier inn i skogen, og det er et stort nettverk av stier i marka.

### Lille Besseggen

Turen er beskrevet fra Hallenskog jernbanestasjon. Følg Plankedalsveien, Kleiva, eller Hallerleiva som den het i gammel tid til Oppsals vei. Her tar du til venstre og følger denne et lite stykke inn på en sti til høyre og over en bekk. Følg skogsveien til byggefeltet Kleiver. Der går det en sti opp til høyre som går opp til Svartvannsåsen hvor du kan nyte fantastisk utsikt. I klarvær ser du tårnet på Jonsknuten ved Kongsberg. Dypt nedenfor ligger det trolske Svartvann. Herfra går du videre over «Lille Besseggen» og tar av på stien til høyre mot Blåfjellhytta.

### Hengefoss

Helt syd-øst i området vårt faller bekken som renner forbi lekeplassen ut som Hengefoss og ned i (Skitt-)Hegga. Fossen er viden kjent som en god klatrevegg vinterstid. Ses tydelig fra andre siden av jernbanen i Underlandsveien. Man skal være OBS på at ved enkelte forhold vinterstid kan forholdene på oversiden være uoversiktlige og utgjøre en fare for at man sklir og faller utfor.



## HYTTER

### Blåfjell og Blåfjellhytta

Blåfjellhytta ligger vakkert til i Øvre Hallenskog ca. 270 moh. Adresse er Blåbergveien 23, 1389 Heggedal. Hytta ble bygget omkring 1950. Rett nordvest for hytta finner vi et stort svaberg som er opprinnelsen til navnet «Blåfjell», som egner seg for sykling, aking og ski.

Blåfjellhytta leies ut til foreninger, bedrifter, skoleklasser og private hele året rundt, se

hjemmeside [www.blaafjellhytta.no](http://www.blaafjellhytta.no). Der finner man mer detaljer om hyttas historie, fasiliteter, priser samt booking-skjema og kontaktinformasjon. Hytta har to festsaler og fire soverom med køyesenger. Øvre Hallenskog Vel holder sine årlige Juletreffester på Blåfjellhytta.

Hytta eies og drives av GUI sporstklubb, og disponerer 30 måls eiendom med panoramautsikt over hele Indre Oslofjord!

Hytta består av en peisestue i laftet tømmer med ny stor peis, spiseplass til ca. 45 personer og en tv stue med flatskjerm, musikkanlegg m/høytalere, hjørnesofa, 2 langbord og vedovn. 4 soverom med køyeplass til 16 personer. I tillegg hems med 10 madrasser. 2 kjøkken med komfyr, oppvaskmaskin, kjøleskap og annet tilbehør til 50 gjester. Innlagt kaldt og varmt vann! Det er også en fin lavvo der med bålpanne.

Utedasser for både dame og herre + eget vedskjul. Utendørs er det sitteplass/bord til ca. 40 personer med stor utegrill.

Fra hytteveggen går det preparerte stier/skiløyper videre innover i marka mot Lier, ROS-hytta, Dikemark eller Heggedal.

Det er mulighet for parkering med kjørbær vei helt til hytteveggen, hele året. Merk: parkeringsavgift. Vær også oppmerksom på at veien er meget bratt og vinterstid er firehjulstrekk nødvendig.

I krysset Nores vei / Blåbergveien er det gratis parkering. Det er et fint utgangspunkt hvis man skal gå en rundtur på ski eller på beina. Vi anbefaler å bruke denne parkeringsplassen i bunnen av bakken da den siste delen av veien ofte byr på utfordrende kjøreforhold, spesielt vinterstid.

### **ROS-hytta**

ROS-hytta ligger i Kjekstadmarka, den sørlige delen av Vestmarka og drives av IL ROS. For servering se; <https://www.skiforeningen.no/utimarka/stuer/ros-hytta/>.

### **Småvannsbu**

Fra 2008 leier DNT Oslo og Omegn Småvannsbu. Området fra Småvanna og oppover mot Breimåsan har stup, kløfter, kjempesteiner, åpen furuskog og trolsk granskog hvor barn og voksne kan få store og små opplevelser. Asker Turlag åpnet hytta 26. oktober 2008, hytta er låst med DNT standard lås. Husk å reservere overnatting.

Ved stien opp fra Dikemark via Hestemyr er det gjenreist en jordgamme til minne om kullbrenning til Dikemark jernverk.

Vinterstid kan en gå over åsen til krysset der løypa til Stinaløkkå tok av tidligere.

### **Nettsider med stier og informasjon**

[Trailguide.net](http://Trailguide.net)

[Ut.no](http://Ut.no)

## **FACEBOOK**

### **Kutyme på Facebook**

Facebook-gruppen «Øvre Hallenskog Vel» er et nyttig fora for å dele informasjon og stille spørsmål om nærmiljøet. Her deles det blant annet informasjon om vei- og skiføre, lokale arrangementer og aktuelle saker.

Dessverre opplever vi iblant innlegg av negativ karakter. Slik som bilder av, eller frustrasjon over, at noen har vært så uheldige å kjøre seg fast, eller kritikk av navngitte personers dyrehold.

Styret oppfordrer medlemmer av gruppen til å tenke seg om før de skriver meldinger på Facebook, men fortsette å dele nyttig informasjon og bidra til gode debatter.

### **Brøyting**

Veiforholdene i Øvre Hallenskog er spesielt utfordrende, og vi trenger leverandører som er raskt på plass med snøbrøyting og grusing. Flere av de private veilagene bruker en lokal leverandør/sambygding for tjenestene og dette blir både effektivt og godt utført.

## **OPPDATERING**

Det er behov for mer eller mindre kontinuerlig oppdatering av denne velkomstpakken. Kontakt gjerne det sittende styret dersom du mener det mangler nyttig informasjon eller du ser noe som åpenbart er utdatert.

Velkommen igjen til Øvre Hallenskog Vel