

## Referat fra styremøte i Øvre Hallenskog Vel 19. januar 2015

Tid: Tirsdag 19. januar kl. 2000-2130  
Sted: Hos Bjørn Olsen, Plankedalsveien 95  
Til stede: Sissel Finstad, Tilla Vilberg, Bjørn Olsen, Jan E. Korsvik (deler av møtet), Stein Engstad  
Forfall: Peter Flodin

### Agenda

- 1) Godkjenning av innkalling
- 2) Valg av referent
- 3) Referat fra juletreffest/voksenfest v/ Jan Egil
- 4) Veivedlikehold og dialog med Viva v/ Bjørn
- 5) Status lekeplassen v/ Sissel samt Bjørn og Stein
- 6) Kontingentinnbetaling for 2015
- 8) Planlegging av generalforsamling 2016

- Tid og sted: Onsdag 16. mars på Friheim
- Årsberetning for 2015
- Valg

8) Eventuelt

1. **Godkjenning av innkalling**

Innkallingen godkjent.

2. **Valg av referent**

Stein ble valgt som referent

3. **Referat fra juletreffest/Voksenfest**

Til tross for litt lavere deltakelse enn tidligere, trolig grunnet værforholdene, ble juletreffesten en suksess.

Voksenfesten startet forholdsvis rolig men tok seg opp utover kvelden.

For begge festene fungerte logistikk og arbeidsdeling. I årsberetningen rettes en stor takk til alle som bidro.

4. **Veivedlikehold og dialog med VIVA**

Jf pkt 3b) i referatet fra styremøtet 25. november 2015 er planlagt møte med VIVA avtalt 27. januar. Bjørn og Stein stiller i møtet.

5. **Status lekeplassen**

Jf pkt 3c) i referatet fra styremøte 25. november 2015 ble en mer omfattende befaring med landskapsarkitekt Karin Collett gjennomført søndag 29. november 2015. Med grunnlag i befaringen og ettersendt dokumentasjon fra vellet har Collett oversendt et forslag/tilbud (vedlagt referatet).

Styret anser at det er behov for en helhetlig plan for Lekeplassen, og at det er nødvendig å benytte ekstern ekspertise. Planen vil være et viktig grunnlag for å søke om støtte fra kommunen og andre organer/stiftelser.

I henhold til generalforsamlingens vedtak om en budsjetttramme på kr 40.000 til Lekeplassen til besluttet styret å engasjere Karin Collett til å gjennomføre foreslåtte tiltak innenfor en øvre kostnadsramme på 15.000,-.

Sissel kontakter Collett for å avklare forberedelser og gjennomføring av presentasjon for Generalforsamlingen 16. mars 2016.

Bjørn kontakter kommunen for å beramme møte for å avklare punktene som Collett adresserer i sitt tilbud:

1. Avklare status på vei-, vann-, og plansiden. Hvordan påvirker de overordnede planene de utnyttingsmulighetene Vellet har i dag? Hvilke muligheter/beskrankninger har Øvre Hallenskog for videreutvikling av lekeplassområdet og hvor går grensene for det arealet som kan videreutvikles?
2. Kartgrunnlag som viser grensene for tilgjengelig areal for utvikling av lekeplassen etter en eventuell ny veitrase?
3. Hvilke tiltak kan gjøres uten søknad på ballplassen/skogsområdene hvilke tiltak må omsøkes? (Eks. Leskur/klubbhus, opparbeiding av skogssti med aktivitetplasser for trening, drenerer og legge overflatevann i rør, eventuelt grave ut for å samle opp vann til et vannspeil som kan islegges om vinteren?)

#### 6. **Kontingentinnbetaling for 2015**

Vellet har mottatt innbetaling av kontingent fra 109 medlemmer.

I vedtektene er det ingen bestemmelse om at regnskapet skal følge kalenderåret, men dette har vært etablert praksis de senere år. Stein foreslo for styret å endre praksis. Det sittende styret er økonomisk ansvarlig fram til nytt styre velges av generalforsamlingen, og regnskapet bør være ajour fram til generalforsamlingen er avholdt. Dette vil i tillegg bidra til å synliggjøre sammenhengen mellom utgifter som oppstår i ett kalenderår (eksempelvis leie av Blåfjellhytta som betales i desember) og inntekter ved gjennomføring av arrangementene i januar påfølgende år, og derved unngå å ta i bruk regnskapsteknisk periodisering.

Styret stiller seg bak forslaget. Stein forbereder regnskap og en orientering til generalforsamlingen. Regnskapet forelegges valgte revisorer (Jorunn Aaby og Margit Matras) for revisjon.

#### 7. **Planlegging av generalforsamling 2016**

Sissel utarbeider utkast til årsberetning.

#### 8. **Eventuelt**

Ingen saker

Neste styremøte vil være «pakkemøte» for utsendelse av innkalling til generalforsamling og avholdes hos Sissel søndag 21 februar kl 1900.

Vedlegg:

Tilbudet fra landskapsarkitekt Karin Collett av 17. januar 2016

Øvre Hallenskog Vel, v/Sissel Finnstad  
Solstuveien 10  
1389 Heggedal

Ad: Landskapsarkitektbistand til "Lekeplassen" i Øvre Hallenskog Vel

Hei Sissel,

Jeg viser til din e-post av 19. november og til to hyggelige befaringer med deg, Bjørn Olsen og Stein Engstad, på området den 24. og 29. november i forbindelse med at Øvre Hallenskog Vel ønsker rådgivning/bistand i prosessen for videre tilrettelegging av et ca. 12 mål stort lekeplassområdet for ca. 200 beboere i Øvre Hallenskog, Heggedal/Asker.

Vellet ønsker å bedre utnyttelsen av "lekeplassens" tomtegrunn. Etter en overordnet kartlegging av mulighetene for videreutvikling av det ca 12 mål store området, ønsker styret å presentere en foreløpig plan (konsept) med forslag til tiltak på generalforsamlingen i Vellet den 16. Mars. Konseptet er ment som et diskusjonsgrunnlag for beboerne i vellet og for styrets videre arbeid md saken og skal omfatte forslag til tiltak for bl.a. oppgradering av ballplassen/lekeplassen med klubbhus/leskur, samt hogst/tykning av omkringliggende skog for anlegg av trase/sti med aktivitets- og treningsmuligheter for et bredt alderssegment.

Jeg forsto det slik at dere skulle ha et møte i kommunen allerede nå i januar 2016 og her er det viktig å få avklart:

1. Avklare status på vei-, vann-, og plansiden. Hvordan påvirker de overordnede planene de utnyttingsmulighetene Vellet har i dag? Hvilke muligheter/beskrankninger har Øvre Hallenskog for videreutvikling av lekeplassområdet og hvor går grensene for det arealet som kan videreutvikles?
2. Kartgrunnlag som viser grensene for tilgjengelig areal for utvikling av lekeplassen etter en eventuell ny veitrase?
3. Hvilke tiltak kan gjøres uten søknad på ballplassen/skogsområdene hvilke tiltak må omsøkes? (Eks. Leskur/klubbhus, opparbeiding av skogssti med aktivitetplasser for trening, drenerer og legge overflatevann i rør, eventuelt grave ut for å samle opp vann til et vannspeil som kan islegges om vinteren?)

Prosesen videre vil muligens avhenge av utfallet på møtet med kommunen myndigheter, men hvis situasjonen tillater tiltak og de ytre rammene er klarlagt, kan jeg bistå dere med følgende:

- Utarbeidelse av et konsept med ideer og innspill for hvordan de ulike områdene av lekeplassen/ballplassen og de skogbevokste områdene på tomten kan videreutvikles.
- Presentasjon av ideer/konsept som et diskusjonsgrunnlag på generalforsamlingen den 16. mars Øvre Hallenskog Vel.

Generalforsamlingens ønsker for "lekeplassens" utvikling vil deretter bli bestemmende for den videre prosessen. Jeg kan selv bidra med råd og veiledning til tiltak som ikke krever søknad og jeg kan eventuelt sette dere i forbindelse med prosjekterende landskapsarkitekter for eventuelle tiltak som krever søknad.

Jeg har mulighet til å følge opp på Øvre Hallenskog etter uke 7. Jeg tenker at jeg kan lage en foreløpig plan/skisse med en kort beskrivelse som sendes dere en uke før generalforsamlingen. Det gir rom for eventuelle justeringer i materialet. Jeg kan også bistå med en presentasjon den 16. Mars. Dette arbeidet tenkes gjennomført innenfor en ramme på kr. 15.000,- inkl. moms.

For eventuelle tilleggsmøter beregner et timehonorar på kr. 550.- , eks moms. Ved eventuell deltakelse på slike møter, tilkommer kilometergodtgjørelse etter statens satser.

Jeg takker for forespørselen og ser frem til en interessant og morsom oppgave å jobbe med

Mvh  
Karin Collett