

Saksbehandler
Per Magne Helseth
Styreleder Hallenåsen Veilag

Vår dato
2015-04-21

Vår referanse

Tidligere dato

Tidligere referanse

Til

Medlemmene i Hallenåsen Veilag

Kopi til

Innkalling til Årsmøte i Hallenåsen Veilag Torsdag 28. mai 2015 ved Friheim klokka 18:30.

1.1 Godkjenning av innkalling og agenda

1.2 Valg av ordstyrer

1.3 Valg av referent

1.4 Registrering av tilstedeværende

1.5 Styrets årsberetning

Herunder regnskap, budsjett og godkjenning av kontingent.

1.6 Saker

Det er ikke kommet saker inn til styret i forbindelse med generalforsamlingen

1.7 Valg

Valgkomiteens innstilling legges fram på generalforsamlingen.

Styrets forslag til valgkomite legges fram på generalforsamlingen.

Følgende styremedlemmer er på valg:

Varamedlem: Rolf Skjersaker

Kasserer: Bente Skalstad

Styremedlem: Trude Bruland

Leder: Per Magne Helseth

Revisor: Anita Korsmo

1.8 Opplesing av protokoll

Generalforsamlingen heves.

Medlemsmøte

Utenfor ordinær generalforsamling:

Orienteringer og diskusjoner

Styret ønsker dialog med medlemmene om videre arbeid. Dette vil være utenfor generalforsamlingens format, og føres i eget referat.



Sign styreleder

Per Magne Helseth

HALLENÅSEN VEILAG

Heggedal, 16. april 2015

Årsberetning 2014 Hallenåsen Veilag

1 Styre/styremøter, andre tillitsverv

Styrets sammensetning har vært som vist nedenfor:

Leder: Per Magne Helseth
Styremedlem/sekretær: Trude Bruland
Styremedlem: Bjørn Egil Underland
Kasserer: Bente Skalstad
Varamedlem: Rolf Skjersaker

Veilagets revisor har vært Anita Korsmo.

Valgkomiteen har bestått av Rolf Skjersaker og Tove Beate Vådahl.

Styret har holdt 4 ordinære styremøter siden generalforsamlingen i 2014:

Styrets viktigste saker har vært veilagets økonomi og drift og vedlikehold av veiene. I tillegg har styret behandlet saker som omtalt i punkt 4 nedenfor.

2 Generalforsamling 2014

Generalforsamling 2014 ble holdt 12.05.2014, se egen protokoll.

3 Drift og vedlikehold

Avtalen med Geir Arne Fossum for vedlikehold og brøyting av veien fortsetter som tidligere uten endringer.

Det er ikke gjennomført dugnad i 2014, og vi anser det som lite sannsynlig at det blir gjennomført dugnader i fremtiden på grunn av tidligere erfaringer med dårlig oppmøte.

4 Andre saker

Lekeplass

Leder i veilaget har sagt ja til å bruke veilaget i en søknad om penger fra arbeidsgiverne til beboerne i Hallenåsen Terrasse. Det er innvilget penger og det blir koordinert direkte med vellet.

Gatebelysning

Styret har opprettet dialog med de andre veilagene for å utrede mulig utarbeidelse av gatebelysning. Saken er ikke kommet noen vei, og venter på initiativ.

Sikringsmidler og hjelp fra kommune

Styret har ikke prioritert dette etter muntlig henvendelse til kommunen der det mellom linjene ble sagt at de ikke hadde store midler. Mulighetene fra andre instanser er ikke undersøkt.

Bommen

Etter opptrappende hærverk i 2012 og 2013 ble det besluttet å sette opp kamera ved bommen. Dette for å kunne slå ned på hærverk. Når det er hærverk på bommen er det bommansvarlig

HALLENÅSEN VEILAG

og et styremedlem som går igjennom bildene og sporer opp eier av bil. Bileieren blir så kontaktet for å finne ut hvem som kjørte bilen da hærverket ble utført. Sjøføren blir fakturert kroner 4000 for hærverk, ved fravær av innbetaling blir saken politianmeldt. Dersom vi mener at bildene kan ha en verdi for politiet, kan de lagres i en mnd. Utover dette vil bildene bli slettet.

5 Økonomi

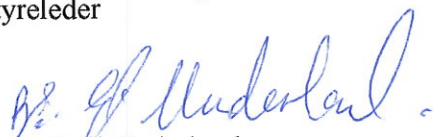
Veilaget har avtale med Bente Skalstad om regnskapsførsel.

Det er ikke planlagt utbedringer og styrer foreslår avgifter etter vedlagt budsjett og regnskap.

For styret i Hallenåsen Veilag



Per Magne Helseth
Styreleder



Bjørn Egil Underland
Styremedlem




Bente Skalstad
Kasserer/Regnskapsfører

Trude Bruland
(Sign)



Regnskap Hallenåsen Veilag

	Note	2014	Budsjett 2014	2013
Eiendeler				
Kundefordringer		7 922,00		8 315,00
Fordring Helgesen		41 970,00		32 070,00
Fordring Selmer		11 732,00		11 732,00
Avsetning til tap på fordringer		-11 732,00		-11 732,00
Forskuddsbetalte kostnader	3	3 897,00		3 897,00
Brukskonto bank		351 663,56		274 892,67
Sum eiendeler		405 452,56		319 174,67
Gjeld og EK				
Opparbeidet EK		287 359,67		277 297,21
Årets resultat		90 502,89		10 062,46
Akkumulert resultat		377 862,56		287 359,67
Langsiktig gjeld til medlemmer				
Langsiktig gjeld til medlemmer		27 590,00		27 590,00
Kortsiktig gjeld		0,00		4 225,00
Leverandørgjeld		0,00		0,00
Sum gjeld og EK		405 452,56		319 174,67
Resultatregnskap				
Årsavgifter		255 750,00	251 660,00	230 825,00
Bomfakturerings leieboere		9 375,00	9 000,00	9 000,00
Tilknytningsavgift		0,00	0,00	29 000,00
Purreinntekter		874,00	0,00	690,00
Renteinntekter		304,80	0,00	288,11
Sum inntekter		266 303,80	260 660,00	269 803,11
Styrehonorar				
Styrehonorar		0,00	0,00	0,00
Vintervedlikehold	1	112 000,00	150 000,00	142 000,00
Sommervedlikehold	2	48 721,00	65 000,00	98 855,00
Utbedring vei		0,00	0,00	0,00
Drift av bommen	4	5 371,92	5 000,00	4 968,10
Regnskapsføring/programkostnader		4 396,00	4 500,00	4 397,25
Andre kostnader		5 311,99	10 000,00	9 520,30
Tap på fordringer		0,00	0,00	0,00
Sum kostnader		175 800,91	234 500,00	259 740,65
Sum resultat		90 502,89	26 160,00	10 062,46



Bente Skalstad
sign



Bjørn Egil Underland
sign

Trude Bruland
sign



Per Magne Helseth
sign

Kundefordringer

1500 Kundefordringer

Saldo pr. 31.12.2014

12103 Finn Bendiksby	1 990
12107 Sameiet Sverre Webster Finngaard	6 025 Betales ved salg av eiendom
12298 Bente Skalstad	-93
	7 922
Avsatt til tap på fordringer	
12365 Per Arne Selmer	11 732 Pant i motorsykkkel for kr. 8132
	11 732

Note til regnskapet, Hallenåsen Veilag

Note 1

Vintervedlikehold	2014	2013
Brøyting	40 000,00	40 000,00
Strøing	68 000,00	82 000,00
Høvling	4 000,00	20 000,00
	112 000,00	142 000,00

Note 2

Sommervedlikehold	2014	2013
Grøfting	0,00	33 437,50
Høvling	10 500,00	8 750,00
Støvdemping	20 625,00	12 812,50
Subbus, transport og spredning	14 483,00	43 855,00
Kantklipping	3 113,00	0,00
	48 721,00	98 855,00

Note 3

Forskuddsbetalingen gjelder rettsgebyr på innsendte krav til Namsmannen, på Jack Helgesen.

Note 4

Drift av bommen	2014	2013
Bomhonorar	4 000,00	4 000,00
Mobilabo	881,90	968,10
Deler og bomarm	6 990,02	0,00
Dekning av hærverk	-6 500,00	0,00
	5 371,92	4 968,10



Budsjett Hallenåsen Veilag

	2015	2014	2013
Årsavgifter	250 000,00	251 660,00	230 825,00
Bomfakturering leieboere	9 000,00	9 000,00	9 000,00
Tilknytningsavgift		-00	29 000,00
Purreinntekter		-00	690,00
Renteinntekter		-00	288,00
Sum inntekter	259 000,00	260 660,00	269 803,00
Styrehonorar		-00	0,00
Vintervedlikehold	150 000,00	150 000,00	142 000,00
Sommervedlikehold	65 000,00	65 000,00	98 855,00
Utbedring vei		-00	0,00
Drift av bommen	5 000,00	5 000,00	4 968,00
Regnskapsføring/programko:	6 500,00	4 500,00	4 397,00
Andre kostnader	10 000,00	10 000,00	9 520,00
Tap på fordringer		-00	0,00
Sum kostnader	236 500,00	234 500,00	259 740,00
Sum resultat	22 500,00	26 160,00	10 063,00
Investeringsrettigheter	94		
Vedlikeholdsrettigheter	92		
Fastboende	74	Andel	1
Hytter	4	Andel	0,5
Tomter	14	Andel	0,25
Fryste	8		
Ekstra veiretter, ikke knyttet i	2		
Totalt antall veiretter	102		79,5
Investering, deles likt på alle	0		
Pris pr. investeringsrettighet	0	0	

Driftsinntekter, vektes	250 000,00		
Pr andel	3144,654088	3150	

Pris 2015

Fastboende	3150	74	233100
Hytte	1575	4	6300
Tomt	787,5	14	11025
Ekstra veiretter	0	2	
			250425

Til: Andelshaverne i Hallenåsen Veilag

Fra: Anita Burud Korsmo, Solfjellveien 73

Dato: 11.02.2015

Revisors beretning for Hallenåsen veilag for regnskapsåret 2014

Jeg har gått igjennom regnskapet for Hallenåsen Veilag for 2014 som viser et overskudd på kr. 90 502,89

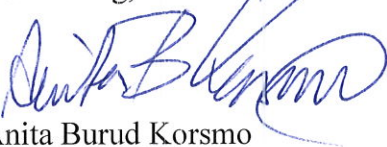
Det er ikke funnet bilag som ikke vedrører veilagens investeringer og drift. Det forutsettes at alle bilag som vedrører 2014 er bokført, slik at det er samsvar mellom periodens kostnader og inntekter og at balansen fremstiller veilagens reelle økonomiske situasjon. Historisk sett er alle utlegg ført som kostnader. Regnskapet uttrykker etter mitt skjønn et riktig bilde i fordelingen mellom føring av utbedringskostnader og driftskostnader..

Jeg mener at:

- Regnskapet er ført i henhold til Regnskapsloven og gir uttrykk for veilagens økonomiske stilling
- Styret og regnskapsfører har sørget for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger i samsvar med Regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Årets overskudd er overført til egenkapital. Veilaget har ved avleggelsen av regnskapet for 2014 et akkumulert overskudd og egenkapital på kr.377.862,56

Hallenskog, 11.02.15



Anita Burud Korsmo

HALLENÅSEN VEILAG

Heggedal, 16. april 2015

Bomregler og gebyrer Hallenåsen Veilag

Bomregler

1. Rettigheter er knyttet til et gitt mobilnummer
2. Rettighetene er personlige og kan ikke videreselges
3. For fastboende tildeles rettighet for ett mobilnummer per medlem i husstanden som bor på adressen (husstanden innbefatter ikke eventuelle leietakere).
4. Utleiere kan kjøpe inntil to rettigheter per utleieenhet. Pris per leilighet kr 1500 per år (regnes fra kjøpsdato og et år frem i tid). Dersom leiligheten blir stående ledig over lengre tid kan utleier søke styret om refusjon av forskuddsbetalt rettighet
5. Hytteeiere tildeles rettighet for ett mobilnummer
6. Tomteeiere som betaler vedlikeholdsavgift tildeles rettigheter etter reglene i punkt 3.
7. Rettighetshavere kan åpne bommen ved hjelp av egen mobiltelefon for gjester og andre
8. Styret kan vurdere å selge bompasseringsrettigheter til andre brukergrupper ved etterspørsel
9. Oppdatert informasjon finnes på <http://HALLENSKOG.no>

Gebyrer og saksgang for hærverk

Hærverk faktureres med kroner 4000 per hendelse. Ved manglende betaling vil saken bli politianmeldt.